



Arbeitstitel des Ziels: Firmenräume kaufen

Was genau will ich wie genau haben?

Detailliert und so, als wäre es gestern geschehen (Vergangenheitssprache)!

Gestern, am 31. März 2008 habe ich meine neuen Praxisräume in einer 5-Zimmer-Eigentumswohnung Küsnacht bezogen. Ein fünftes Zimmer ist notwendig. Die Wohnung liegt zentral, auf der Südseite sehe ich aus den Fenstern auf den Zürichsee. Sämtliche Räume sind hell und luftig und sie sind im Gesamtkonzept perfekt nach den Regeln von Feng Shui gestaltet. Die Wohnung hat maximal CHF 600'000.- gekostet. Jeder Arbeitsraum hat einen warmen Parkettboden, Küche und Bäder sind mit pflegeleichten Steinplatten ausgestattet.....etc.

Wo genau, an welchem Punkt befinde ich mich jetzt in Bezug auf das Ziel?
(Bestandesaufnahme, Ausgangsposition)

Derzeit bin ich in ähnlichen, wie oben beschriebenen Räumen - allerdings nur 4 - in einem Geschäftshaus an der Bergstrasse 2A in Küsnacht eingemietet. Es gefällt mir dort sehr gut, jedoch ist die Miete ziemlich hoch. Mit diesem Geld kann ich etwas Eigenes finanzieren.....etc.

Was trägt das erreichte Ziel zu meiner Entwicklung bei?

In den schönen und hellen Therapieräumen fühle ich mich wohl und energiegeladen. Dieser State erlaubt mir, meine Klientinnen und Klienten optimal zu therapieren und jeder geht in einem besseren Zustand nach Hause, als er gekommen ist. Im schönen und heimeligen Coachingraum kann ich die Energie an meine Klienten geben, die Ihnen hilft, sich zu öffnen. Zudem denke ich mir hier Seminare, Konzepte und vieles mehr aus, die ich ebenfalls hier realisieren.....usw.
Dieses Feld hilft, vom "Kann" zum "Muss" zu schieben.

Wer profitiert sonst noch davon, wenn ich dieses Ziel erreicht habe?
Und weshalb?

Meine Partnerin und meine freie Mitarbeiterin. Wir stören uns nicht ständig im jetzt einzigen Büroraum. Dadurch kehrt Ruhe in meiner Firma und der Praxis meiner Partnerin ein und wir haben es einfach nur schön zusammen - die Misstöne gehören der Vergangenheit an. Patienten und Klienten profitieren von der ruhigen und heimeligen Atmosphäre und den Ideen und Konzepten, die hier ausgetüftelt und umgesetzt werden.....usw.
Dieses Feld hilft, vom "Kann" zum "Muss" zu schieben.



Arbeitstitel des Ziels: Firmenräume kaufen

Wie hoch ist der Preis für das Ziel? Bin ich bereit, diesen Preis zu bezahlen?

Möglicherweise muss ich mehr arbeiten, um alle laufenden Kosten zu decken. Die Chance ist gross, dass durch die neue Energie mehr gutzahlende Kunden Aufträge erteilen. Die Zeichen stehen ebenfalls gut, dass ich meinen luxuriösen Lebensstil halten kann.....usw.

Wer kann mir helfen?

Wer hat Wissen in diesem Bereich?

Wer kann mir den ersten Schritt zeigen?

Wer kann mir weitere Schritte zeigen?

Mein Treuhänder hilft beim Finanzierungskonzept, meine Freundin ist "zufälligerweise" Leiterin der Kreditabteilung einer Bank, dann rede ich mit Hans und Heiri, die ebenfalls ihre Geschäftsräume in Eigentumswohnungen haben. Auf der Gemeinde muss ich nachfragen, ob die Umnutzung problemlos möglich ist.....usw.

Was haben diese Menschen für einen Vorteil davon, wenn sie mir helfen?

Muss ich sie mit Geld bezahlen oder gibt es andere Austauschmöglichkeiten?

Die einen sind Kunden bei mir, hier ist Kompensation in Form von Therapien und Coaching möglich. Dem Hans und dem Heiri zahle ich ein Nachtessen, es sind Kollegen.....usw.

Was muss ich vorher noch alles lernen?

Was für Fähigkeiten und Fertigkeiten muss ich auch noch erwerben?

Wo kann ich das alles am effizientesten und schnellsten lernen?

Kosten berechnen, alles rund um Wohneigentum. Es gibt Bücher zum Thema, der Hauseigentümerverband und die Bank machen immer mal wieder Workshops zum Thema.....etc.